

COMUNE DI VERONA

ACCORDO DI PIANIFICAZIONE EX ART. 6 L.RR. N.11 DEL 2004
ED ART. 155 COMMA 8 DEL PI DITTA:
BRAMANTE S.r.l. SCHEDA NORMA N. 226 2°BANDO

ISTANZA DI APPROVAZIONE DI PIANO URBANISTICO
ATTUATIVO AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 11 DEL 2004

ANALISI DI IMPATTO VIABILISTICO

Progettista

Committenti

Bramante S.r.l.



16

LUGLIO 2014

Il sottoscritto architetto Paolo Bonini con studio in Verona piazza Libero Vinco n.3 in qualità di Tecnico redattore del PUA con scheda norma n.226

Considerato:

l'intervento proposto non prevede la formazione di nuove strade. L'ambito di intervento decisamente contenuto si puo' configurare come monolotto già servito dalle utenze e dai servizi. La SUL attribuita, anch'essa di modesta entità, non origina una importante presenza di unità abitative e conseguentemente anche uno scarso apporto di nuovi autoveicoli che andranno ad interessare l'area. Tutto questo, a parere dello scrivente, non compromette la viabilità di zona. Siamo inoltre a poche centinaia di metri da via A. Palladio e da via Albere, due direttrici di traffico di notevoli dimensioni, capaci di sostenere flussi veicolari importanti.

A poche centinaia di metri è presente l'innesto con la tangenziale che dalla città porta in direzione del casello autostradale di Verona Nord e nelle altrte direzioni. Pertanto si giudica sostenibile l'intervento.



VIA ALBERE



VIA PALLADIO



VIA BRAMANTE